



Juan de Ajuriaguerra 17 1º dcha, 48009 Bilbao (Bizkaia)
944 230 677 - consultora@kimar.es - www.kimar.es



DOCUMENTO AMBIENTAL ESTRATÉGICO PLAN ESPECIAL DE ORDENACIÓN URBANA HOSPITAL DE CRUCES - BARAKALDO

INGURUNEDOKUMENTUESTRATEGIKOA HIRI ANTOLAMENDUKO PLAN BEREZIA BIDEGURUTZE OSPITALEA - BARAKALDO

PROMOTOR/
SUSTATZAILEA

AYUNTAMIENTO DE BARAKALDO UDALA
OSI ESKERALDEA - ENKARTERRI - CRUCES

REF.:

IIA-BC0603

FECHA/DATA

Bilbo, abril 2021 *apirila*



Barakaldo
CIUDAD·HIRIA



INDICE

1.	INTRODUCCIÓN.....	1
2.	OBJETIVOS DE LA PLANIFICACIÓN	4
3.	ALCANCE Y CONTENIDO DEL PLAN PROPUESTO Y DE SUS ALTERNATIVAS.....	5
3.1.	DESCRIPCIÓN PLAN	5
3.2.	ALTERNATIVAS	13
4.	DESARROLLO PREVISIBLE DEL PLAN	20
5.	MOTIVACIÓN DE LA APLICACIÓN DEL PROCEDIMIENTO DE EVALUACIÓN AMBIENTAL ESTRATÉGICA SIMPLIFICADA.....	21
6.	CARACTERIZACIÓN DE LA SITUACIÓN DEL MEDIO AMBIENTE ANTES DEL DESARROLLO DEL PLAN O PROGRAMA EN EL ÁMBITO TERRITORIAL AFECTADO.....	23
7.	EFFECTOS AMBIENTALES PREVISIBLES	44
7.1.	EFFECTOS SOBRE COMPONENTES AMBIENTALES	44
7.2	EFFECTOS PREVISIBLES SOBRE LOS PLANES SECTORIALES Y TERRITORIALES CONCURRENTES	47
8.	RESUMEN DE LOS MOTIVOS DE LA SELECCIÓN DE LAS ALTERNATIVAS CONTEMPLADAS.....	49
9.	MEDIDAS PREVISTAS PARA PREVENIR, REDUCIR Y, EN LA MEDIDA DE LO POSIBLE, CORREGIR CUALQUIER EFECTO NEGATIVO RELEVANTE EN EL MEDIO AMBIENTE DE LA APLICACIÓN DEL PLAN O PROGRAMA, TOMANDO EN CONSIDERACIÓN EL CAMBIO CLIMÁTICO.....	50
10.	DESCRIPCIÓN DE LAS MEDIDAS PREVISTAS PARA EL SEGUIMIENTO AMBIENTAL DEL PLAN.....	59
11.	DOCUMENTACIÓN GRÁFICA	62

1. INTRODUCCIÓN

Se redacta el presente documento a petición de **OSI ESKERALDEA – ENKARTERRI - CRUCES** con objeto de realizar la evaluación ambiental estratégica simplificada en la tramitación del **PLAN ESPECIAL DE ORDENACIÓN URBANA DEL HOSPITAL DE CRUCES - BARAKALDO**.

La normativa en materia de evaluación ambiental estratégica se encuentra recogida en la Ley 3/1998, de 27 de febrero, General de Protección del Medio Ambiente del País Vasco (evaluación conjunta de impacto ambiental), en la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental y en el Decreto 211/2012, de 16 de octubre, por el que se regula el procedimiento de evaluación estratégica de planes y programas.

En el artículo 6 de la Ley 21/2013, sobre el ámbito de aplicación de la misma, en su apartado 2 se señala:

2. Serán objeto de una evaluación ambiental estratégica simplificada:

a) Las modificaciones menores de los planes y programas mencionados en el apartado anterior.

b) Los planes y programas mencionados en el apartado anterior que establezcan el uso, a nivel municipal, de zonas de reducida extensión.

c) Los planes y programas que, estableciendo un marco para la autorización en el futuro de proyectos, no cumplan los demás requisitos mencionados en el apartado anterior.

A priori, y condicionado a lo que pueda decidir el órgano ambiental¹, se ha considerado que la modificación puede incluirse dentro del procedimiento de evaluación ambiental estratégica simplificada en su apartado c).

¹ Ley 21/2013. **Artículo 31. Informe ambiental estratégico.**

1. El órgano ambiental formulará el informe ambiental estratégico en el plazo de tres meses contados desde la recepción de la solicitud de inicio y de los documentos que la deben acompañar.

2. El órgano ambiental, teniendo en cuenta el resultado de las consultas realizadas y de conformidad con los criterios establecidos en el anexo V, resolverá mediante la emisión del **informe ambiental estratégico**, que podrá determinar que:

a) El plan o programa debe someterse a una **evaluación ambiental estratégica ordinaria** porque puedan tener efectos significativos sobre el medio ambiente. En este caso el órgano ambiental elaborará el documento de alcance del estudio ambiental estratégico, teniendo en cuenta el resultado de las consultas realizadas de acuerdo con lo establecido en el artículo 30, y no será preciso realizar las consultas reguladas en el artículo 19.

Esta decisión se notificará al promotor junto con el documento de alcance y el resultado de las consultas realizadas para que elabore el estudio ambiental estratégico y continúe con la tramitación prevista en los artículos 21 y siguientes.

b) El plan o programa no tiene efectos significativos sobre el medio ambiente, en los términos establecidos en el informe ambiental estratégico.

El procedimiento de evaluación ambiental estratégica se regula en los artículos 17 al 32 de la Ley 21/2013.

El Artículo 29 de la mencionada Ley se refiere a la *Solicitud de inicio de la evaluación ambiental estratégica simplificada* y se indica lo siguiente:

1. Dentro del procedimiento sustantivo de adopción o aprobación del plan o programa, el promotor presentará ante el órgano sustantivo, junto con la documentación exigida por la legislación sectorial, una solicitud de inicio de la evaluación ambiental estratégica simplificada, acompañada del borrador del plan o programa y de un **documento ambiental estratégico** que contendrá, al menos, la siguiente información:

- a) Los objetivos de la planificación.
- b) El alcance y contenido del plan propuesto y de sus alternativas razonables, técnica y ambientalmente viables.
- c) El desarrollo previsible del plan o programa.
- d) Una caracterización de la situación del medio ambiente antes del desarrollo del plan o programa en el ámbito territorial afectado.
- e) Los efectos ambientales previsibles y, si procede, su cuantificación.
- f) Los efectos previsibles sobre los planes sectoriales y territoriales concurrentes.
- g) La motivación de la aplicación del procedimiento de evaluación ambiental estratégica simplificada.
- h) Un resumen de los motivos de la selección de las alternativas contempladas.
- i) Las medidas previstas para prevenir, reducir y, en la medida de lo posible, corregir cualquier efecto negativo relevante en el medio ambiente de la aplicación del plan o programa, tomando en consideración el cambio climático.
- j) Una descripción de las medidas previstas para el seguimiento ambiental del plan.

El órgano ambiental consultará a las Administraciones públicas afectadas y a las personas interesadas, poniendo a su disposición el documento ambiental estratégico y el borrador del plan o programa.

Las Administraciones públicas afectadas y las personas interesadas consultadas deberán pronunciarse en el plazo máximo de veinte días hábiles desde la recepción de la solicitud de informe. Transcurrido este plazo sin que se haya recibido el pronunciamiento, el procedimiento continuará si el órgano ambiental cuenta con elementos de juicio suficientes para formular el informe ambiental estratégico. En este caso, no se tendrán en cuenta los pronunciamientos antes referidos que se reciban posteriormente.

*El órgano ambiental formulará el **informe ambiental estratégico** en el plazo de tres meses contados desde la recepción de la solicitud de inicio y de los documentos que la deben acompañar.*

El presente documento forma parte de la documentación necesaria para la *Solicitud de inicio de la evaluación ambiental estratégica simplificada* y consiste en el **DOCUMENTO AMBIENTAL ESTRATÉGICO DEL PLAN ESPECIAL DE ORDENACIÓN URBANA DEL HOSPITAL DE CRUCES - BARAKALDO** para la evacuación del correspondiente **informe ambiental estratégico** por parte del órgano competente en la materia.

El trabajo que se expone a continuación ha sido desarrollado por la empresa **KIMAR, Consultores Ambientales S.L.**, siendo la responsable de su contenido Mar Basagoiti Royo (bióloga colegiada nº 83 del Colegio Oficial de Biólogos de Euskadi y con DNI 14947807S), y ha sido tomado como referencia de evaluación el documento **PLAN ESPECIAL DE ORDENACIÓN URBANA DEL HOSPITAL DE CRUCES - BARAKALDO** redactado por los arquitectos Alberto Alonso Saezmiera, Javier González Ayo y Nerea Alonso Undabeitia, colegiados respectivamente con los números 671, 768 y 3287 del COAVN. El documento está fechado en marzo de 2021.

2. OBJETIVOS DE LA PLANIFICACIÓN

El objeto del documento del Plan Especial de Ordenación Urbana es permitir la adecuación urbanística del ámbito del Hospital de Cruces para dar cabida a recoger las futuras ampliaciones necesarias en el Hospital a corto y medio plazo.

Así, el objetivo del plan es recoger en el planeamiento las futuras ampliaciones del Hospital.

Se plantean varias zonas de diferente entidad para desarrollar a corto y medio plazo.

La propuesta de ampliación recoge diferentes actuaciones en nueve zonas del Hospital.

El cometido del Plan Especial es el de establecer la ordenación pormenorizada, por lo que se comprobará que las modificaciones propuestas se ajustan a este propósito y no afectan a la ordenación estructural.

El Plan Especial define los siguientes aspectos de la ordenación de la parcela:

- Retranqueo mínimo respecto a las alineaciones en la totalidad del perímetro de la parcela.
- Separaciones entre edificios y vuelos.
- Altura máxima de edificación
- No necesidad de establecer una dotación mínima de aparcamientos.